

Protokoll Västerängens samfällighetsförening årsstämma 2016

1) Val av ordförande för stämman

Hans Johnsson valdes till stämmans ordförande.

2) Val av sekreterare för stämman

Krister Arnell valdes till stämmans sekreterare.

3) Val av två justeringsmän, tillika rösträknare

Mikael Berggren, Jan-Erik Olsson, valdes till justeringsmän

4) Fullmakter, inlämnade senast 10 minuter före stämmans början

23 fullmakter var inlämnade.

5) Styrelsen och revisorernas berättelse

Styrelsen verksamhets- och revisorsberättelse godkändes.

6) Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

7) Framställning från styrelsen, motioner från medlemmar

1) Styrelsen förslag till genomförandeavtal med kommunen avseende vägbelysning

- Fråga avseende kostnad, innebär ca 20 000kr/fastighet. Diskussion avseende säkerställande av kostnaden.

- Diskussion avseende placering av stolparna.

- Förslag att tillsätta en arbetsgrupp för placering av stolparna.

- Förslag till att simulera belysningsutfallet.

- Förslag till arbetsgrupp, Manfred Scheer, Jimmy Thulin, Mikael Berggren, Rickard Wiener, Lena Wallin, Jan Erik Ståhl, Manfred sammankallade.

Arbetsgruppen valdes, gruppen avrapporterar till styrelsen före midsommar 2016.

Stämman beslöt att ge styrelsen i uppdrag att ingå genomförandeavtal med kommunen i samråd arbetsgruppens förslag på placering av belysningsstolpar.

2) Styrelsen hemställde om likställd avgift för både permanentboende och fritidsboende för det nya anläggningsbeslutet, dessutom att nytillkomna fastigheter betalar inträdesavgift i samfälligheten.

- Fråga avseende medlemmars vilja att på sikt asfaltera, innebär dock att vägarna måste ligga till sig ca 5-8 år. Det innebär att ett eventuellt asfalteringsbeslut inte behöver tas på ca 4-5 år.

- Fråga avseende anläggningsförrättningsansökans kostnad. Ingen uppgift fanns förutom att det är kostsamt.

Stämman beslöt att tillstå styrelsen förslag.

3) Styrelsen hemställer att få avyttra ett antal landrensor.

- Medlem begärde att värdering görs av två oberoende värderare.

- Fråga om det fanns ytterligare motiv till försäljning än rent ekonomiska, svaret var nej.

Stämman beslöt att bistå styrelsens hemställan med tillägget att värdering görs av två oberoende värderingsmen.

4) Styrelsen hemställer om bildandet av en särskild delsamfällighet för vägbom utmed Svanvägen.

Arbetsgrupp "Trygghet i Strömman" har tagit fram ett alternativt förslag.

- Ted Stridsberg har lett en arbetsgrupp att ta fram en lösning avseende denna vägbom. Denna lösning presenterades av Ted.

- Förslaget innebär i korthet att det bildas en ideell intresseförening för att arrendera mark 50 m in på Breviksgårds mark. Kostnad för bom tas av de boende utefter Svanvägen. En årsavgift på ca 250kr/år för övriga i samfälligheten medger fri passage, den avgiften är beräknad att räcka till den årliga driften.

- Önskemål att övriga medlemmar ska slippa en årsavgift.

Styrelsen förslag presenterades:

- Innebär i korthet att de boende utefter Svanvägen står för kostnader för uppförande av bom, men tillåter att övriga i Västerängens samfällighetsförening kan passera fritt. Samfälligheten skulle bistå med del av driftkostnad.
- Förslaget byggde från början på att vägbommen skulle placeras på föreningens mark, men det går även att ansöka för bom på Breviksgårds mark.
- De enda som kan rösta i ärendet är boende utmed Svanvägen.
- En medlem framförde åsikten att styrelsen orättfärdig försökte dumpa kostnader på de boende utefter Svanvägen.

Styrelsens förslag avseende delsamfällighet röstades ned av de boende på Svanvägen.

5) Styrelsen hemställer att en kallelse per fastighet är tillräckligt.

Stämman beslöt att bistå styrelsens förslag.

8) Ersättning till styrelse och revisorerna

Beslöts vara oförändrat.

9) Styrelsen förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

Stämman beslöt i enlighet med styrelsens förslag.

10) Val av ledamöter och suppleanter i styrelsen

Per Eklund valdes till ordförande i 2 år

Gunnar Andersson och Jimmy Thulin valdes till ledamöter i 2 år

Till suppleanter på 1 år valdes:

Sten Axelsson, Harry Lantz, Niclas Tannsjö, Ted Stridsberg och Catarina Nyman

11) Val av revisorer och revisorssuppleanter

Till revisor valdes Bengt Fröander

Till revisor valdes Jonny Gardsäter

Till revisorssuppleant valdes Susan Pantzar

Till revisorssuppleant valdes Arne Rådberg

12) Val av valberedning

Fredrik Niemi, Samankallande

Misha Istratov

Manfred Scheer

13) Övriga frågor

Beslöts att lägga stenar för att förhindra motortrafik på stigen från Måsvägen ner mot Breviksgårds mark.

14) Beslut om sättet för kungörande av verkställd protokollsjustering

Protokollet läggs ut på hemsidan, de medlemmar som vill ha papperskopia vänder sig till sekreteraren Krister Arnell.



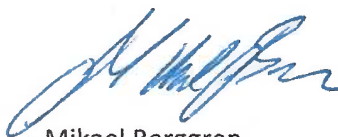
Hans Johnsson

Mötesordförande



Krister Arnell

Sekreterare



Mikael Berggren

Justeringsman



Jan Erik Olsson

Justeringsman