

## Styrelsen informerar

### Nya medlemmar

Under det gångna året har vi fått nya medlemmar. Dessutom har tillkommit nya hushåll som inte är medlemmar i samfällighetsföreningen men väl i bostadsrättsföreningar. Alla ni nyinflyttade ska känna er varmt välkomna till den del av Strömmaområdet inom samfällighetens område som utgör kärnan i Strömma. Erfarenheten visar att vi har en mycket god sammanhållning inom samfälligheten och förhoppningen är givetvis att alla förändringar som skett och sker inte påverkar denna goda anda till det sämre.

### VA-utbyggnaden

VA-utbyggnaden inom planen Strömma S4B är nu klar såvitt avser utläggandet av vatten- och avloppsledningar och återställandet av vägar därefter. Däremot är den pumpstation och det bräddmagasin som ligger nere vid busshållplatsen Strömma kanal och som tar hand om avloppsvattnet inte färdiga. Kommunalt vatten finns och kan anslutas till enskilda fastigheter efter kommunens tillstånd. Först efter mars 2020 beräknas avloppsanläggningarna vara färdiga för anslutning. Det verkar som de flesta väntar med komplett anslutning till dess allt är klart för detta.

Kommunen vill dra ut en rörledning för sådant spillvatten som vid funktionsfel hos pumpstationen gör att även bräddmagasinet om 200 kubikmeter svämmar över. Tyvärr vill kommunen lägga ut ledningen enbart ca 80 – 100 meter ut i Återlögafjärden medan vi vill att den dras ut till utanför Lillströmsudd. Vårt överklagande i saken ligger nu i Mark- och miljööverdomstolen och vi väntar på om vi ska få prövningstillstånd eller inte.

### Vägstandarden

Det har varit och är fortfarande och kommer att vara svåra påfrestningar på våra vägar under VA-utbyggnaden. Vi försöker fortlöpande se till att vägarna håller en godtagbar standard inom de ekonomiska ramar som vår budget tillåter. I detta sammanhang vill vi nämna att vi kommer snart att på hemsidan informera om den rimliga policy som vi i enlighet med gällande gemensamhetsanläggningsbeslut bör hålla oss till när det gäller det slitaget på vägarna som uppkommer i samband med nybyggnationer på såväl gamla som nya fastigheter.

### Elförsörjningen

Vattenfall har i samband med VA-utbyggnaden lagt ner elledningarna under jord och låtit uppföra nätstationer på platser som vi godkänt. Elen genom detta nya system har dock ännu inte kopplats på. Parallellt har ledningar för våra framtida belysningsstolpar lagts ned. Placeringen av dessa stolpar är bestämd efter förarbete av en av stämman utsedd belysningsgrupp.

## Bredband

Telia och dess dotterbolag Scanova erbjöds i början att samtidigt med att Vattenfall skulle lägga ner elledningarna lägga ner fiberledningarna som ju finns i stolparna utmed vägarna. Scanova sa nej till detta. Först nu när allt är klart har Scanova återkommit och vill lägga ner fibern. Nu sa vi nej, eftersom VA-entreprenören JM har ställt ut en femårig garanti för sin entreprenad gentemot kommunen som beställare. Fel och brister som kan uppkomma går därför inte att härleda till JM:s arbete eller Scanovas fiberdragning.

## Kommande VA-utbyggnad inom Strömma S4D?

Kommunen har utsett FRENTAB till entreprenör. VA-utbyggnaden synes ännu inte ha påbörjats, vilket kan tyckas anmärkningsvärt med tanke på alla förseningar som följt med detta projekt som ursprungligen skulle ha varit klart kring 2016.

## Hemsidan

Ni läser detta på föreningen hemsida. Samtidigt finns det en Facebookgrupp som kallar sig Västerängs vägförening. Det har hänt att särskilt nyinflyttade sökt information om samfälligheten och dess funktioner på Facebook när sådan information *endast* finns på samfällighetens hemsida. Vi ska se till att man byter namn på Facebookgruppen och försöka överföra administrationen av Facebook till den i styrelsen, Jimmy Thulin, som har hand om samfällighetens hemsida. Tanken är att de båda informationskällorna ska bli mer transparenta gentemot varandra.

I detta sammanhang vill vi påminna om det mycket angelägna för er som inte redan gjort det att anmäla sin e-postadress till [jimmy.thulin@varmdoevent.se](mailto:jimmy.thulin@varmdoevent.se) så kan man t.ex. få en blänkare om att information som denna finns att läsa på vår hemsida.

## Nu stundar jul och ett nytt år

Styrelsen önskar er alla en God Jul och ett Gott Nytt År!